



LATVIJAS REPUBLIKA
SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

SALAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Salas novada Salas pagastā

2016.gada 30.jūnijā Nr.7

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst.14.00

Darba kārtībā:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
1.	Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūnija mēnesī	-
2.	Par izmaiņām PII “Ābelīte” amatu un mēnešalgu sarakstā	173
3.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 4 -13 atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu	174
4.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 13 - 14 atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu	175
5.	Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā	176
6.	Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā	177
7.	Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā	178
8.	Par piedalīšanos Latvijas un Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2014.- 2020.gada projektos	179
9.	Par piedalīšanos projektā un projekta nepieciešamā finansējuma apmēru	180
10.	Par koku ciršanu nekustamajā īpašumā „Ieviņas”, Sēlpils pagastā	181
11.	Par finansiālu atbalstu dalībai orientēšanās sacensībās	182
12.	Par finansiālu atbalstu dalībai peldēšanas nometnē	183
13.	Par pašvaldības kustamās mantas automašīnas Renault Megane atsavināšanu	184
14.	Par zemes nodošanu īpašumā Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā	185
15.	Par nekustamā īpašuma “D/S Dolomīts Nr.5/3-102”, Salas pagastā atsavināšanu	186
16.	Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei	187
17.	Par adrešu piešķiršanu Salas pagastā, Salas novadā	188
18.	Par adreses piešķiršanu Sēlpils pagastā, Salas novadā	189
19.	Par Zemes nomas līguma slēgšanu	190
20.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	191
21.	Par nekustamā īpašuma „Mieziši”, Sēlpils pagastā sadalīšanu	192
22.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	193
23.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	194
24.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	195

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

Protokolē – personāla nodaļas vadītāja Ingūna Rēķe

Piedalās -

Deputāti: Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektors Arnis Baumeisters, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrīda Gādmane, sabiedrisko attiecību un tūrisma lietu speciāliste Jolanta Grandāne, juriste Zanda Daņilova

Laikraksta “Jaunais Vēstnesis” ārštata korespondente Ligita Ābolniece

Nav ieradies – deputāts Guntars Paeglis – darba dēļ

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 26.punktu “Par iestāšanos biedrībā “Privāto mežu īpašnieku apvienība “Jersika””.

Atklāti balsojot: PAR– 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt sēdes darba kārtību

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
26.	Par iestāšanos biedrībā “Privāto mežu īpašnieku apvienība “Jersika”	197

2. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 26punktiem.

1.

Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūnija mēnesī

(A.Baumeisters)

1. Zvejnieklīcī un pie Bāreņu nama “Līkumi” uzstādītas laivu piestātnes.
2. Noslēdzies iepirkums “Bērnu rotaļu laukuma piegāde un uzstādīšana PII “Ābelīte””. Uzvarēja SIA “MK Dizains”
3. Salas novada ciemos norisinājās svētku pasākumi veltīti Līgo dienai.
4. Uzsākta ceļmalu appļaušana.
5. Turpinās ceļu uzturēšanas darbi. Notiek grants ceļu labošanas darbi.
6. Valsts akciju sabiedrība “Latvijas valsts ceļi” Latgales reģiona Jēkabpils nodaļa veica ikgadējo tehnisko revīziju. Pārbaudes laikā normatīvo aktu prasību pārkāpumi netika konstatēti, ikdienas uzturēšanas darbi notiek saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem un būvnoteikumiem darbiem autoceļu tīklā.

2.

Par izmaiņām PII "Ābelīte" amatu un mēnešalgu sarakstā

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi PII "Ābelīte" vadītājas Ingas Pastares 2016.gada 2.jūnija iesniegumu par 3 jaunu amata vietu izveidošanu PII "Ābelīte" ar 08.08.2016. sakarā ar jaunas grupas atvēršanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Inga Pastare balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2016.gada 8.augustu izveidot PII "Ābelīte" šādas amata vietas:

1.1. **pirmsskolas skolotājs** (kods pēc klasifikatora 2342 01), 2 slodzes, amata alga 628,00 EUR - 648,00 EUR (vērtējot pēc pedagoģiskā darba stāža);

1.2. **pirmsskolas skolotāja palīgs** (kods pēc klasifikatora 5312 01), 1 slodze, amata alga 412,00 EUR.

3.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 4 -13 atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi K.U., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 20.janvāra iesniegumu ar lūgumu atsavināt dzīvokli Nr.13 Viesturu ielā 4, Salā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) Īres līgums par dzīvojamo telpu Viesturu ielā 4-13, Salā, bija noslēgts 2001.gada 24.janvārī ar K.U. bijušo vīru N.U.;

2) 2011.gada 3.janvārī Īres līgums pārslēgts ar K.U. līdz 2015.gada 31.decembrim;

3) Īres līgums pagarināts uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim;

4) 2016.gada 25.februārī Salas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma– dzīvokļa Nr.13, Viesturu ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda;

3) sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ivars Šapkins 2016.gada 2.jūnijā ir veicis nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.13, Viesturu ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā vērtēšanu un noteicis tā tirgus vērtību 3600 EUR (trīs tūkstoši seši simti *euro*);

4) pašvaldība nekustamā īpašuma inventarizācijai, ierakstīšanai zemesgrāmatā un vērtēšanai ir iztērējusi 171,98 EUR.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu*”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 38.punktu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Inga Pastare balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Viesturu ielā 4-13, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kas sastāv no 732/11816 domājamās daļas daudzdzīvokļu mājas un zemes, par brīvu cenu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa Viesturu ielā 4-13, Salā, Salas pagastā, Salas novadā nosacīto cenu 3771,98 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti septiņdesmit viens *euro* 98 centi).
3. Privatizācijas un pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt minētā īpašuma atsavināšanu un rakstveidā piedāvāt pirkt nekustamo īpašumu Viesturu ielā 4-13, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, īrnieci K.U. par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto nosacīto cenu.

4.

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 13 - 14 atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu (I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi V.A., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 20.janvāra iesniegumu ar lūgumu atsavināt dzīvokli Nr.13 Viesturu ielā 4, Salā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) īres līgums par dzīvojamo telpu Viesturu ielā 13-14, Salā, noslēgts 2003.gada 1.janvārī ar V.A. uz laiku līdz 2012.gada 31.decembrim;
- 2) īres līgums pagarināts uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim;
- 3) 2016.gada 25.februārī Salas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma– dzīvokļa Nr.14, Viesturu ielā 13, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda;
- 3) sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ivars Šapkins 2016.gada 2.jūnijā ir veicis nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.14, Viesturu ielā 13, Salā, Salas pagastā, Salas novadā vērtēšanu un noteicis tā tirgus vērtību 3100 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro*);
- 4) pašvaldība nekustamā īpašuma inventarizācijai, ierakstīšanai zemesgrāmatā un vērtēšanai ir iztērējusi 171,98 EUR.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu*”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 38.punktu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Viesturu ielā 13 - 14, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kas sastāv no 595/11867 domājamās daļas daudzdzīvokļu mājas un zemes, par brīvu cenu.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa Viesturu ielā 13-14, Salā, Salas pagastā, Salas novadā nosacīto cenu 3271,98 EUR (trīs tūkstoši divi simti septiņdesmit viens *euro* 98 centi).
3. Privatizācijas un pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt minētā īpašuma atsavināšanu un rakstveidā piedāvāt pirkt nekustamo īpašumu Viesturu ielā 13 - 14, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, īrnieci V.A. par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto nosacīto cenu.

5.

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedzinu bezstrīdus kārtībā (I.Sproģe, Z.Daņilova)

Atklāti balsojot: PAR– 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no A.L., personas kods *svītrots*, deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parādu par nekustamo īpašumu *svītrots*, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.*svītrots*, **181,42 EUR** (viens simts astoņdesmit viens *euro*42 centi), no kuriem 115,61 EUR ir pamatparāds un 65,81 EUR ir nokavējuma nauda, un piespiedu izpildes izmaksas **2,85EUR (divi euro 85 centi)** apmērā, piedziņu vēršot uz A.L. nekustamo īpašumu.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.panta pirmo, otro daļu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā pēc adreses Atmodas iela 19, Jelgava, LV - 3007 (Zemgales darījumu centrs). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.
3. Galvenajai grāmatvedei S.Zabludovskai nomaksāt valsts nodevu 2,85 EUR, apmērā par lēmuma iesniegšanu piespiedu izpildei, izmantojot šādus rekvizītus: Valsts kase, reģistrācijas Nr.90000050138, Latvijas Banka, konts: LV71TREL1060190911300.
4. Lēmums protokola pielikumā uz 1 lp.

6.

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā

(I.Sproģe, Z.Daņilova)

Atklāti balsojot: PAR– 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no SIA *svītrots*, reģistrācijas Nr.*svītrots*, juridiskā adrese *svītrots*, nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parādu par nekustamo īpašumu “*svītrots*”, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.*svītrots*, **865,94 EUR** (astoņi simti sešdesmit pieci *euro*94 centi), no kuriem 766,88 EUR ir pamatparāds un 99,06 EUR ir nokavējuma nauda, un piespiedu izpildes izmaksas **2,85EUR (divi euro 85 centi)** apmērā, piedziņu vēršot uz SIA *svītrots* nekustamo īpašumu.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.panta pirmo, otro daļu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā pēc adreses Atmodas iela 19, Jelgava, LV - 3007 (Zemgales darījumu centrs). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.
3. Galvenajai grāmatvedei S.Zabludovskai nomaksāt valsts nodevu 2,85 EUR, apmērā par lēmuma iesniegšanu piespiedu izpildei, izmantojot šādus rekvizītus: Valsts kase, reģistrācijas Nr.90000050138, Latvijas Banka, konts: LV71TREL1060190911300.
4. Lēmums protokola pielikumā uz 1 lp.

7.

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā

(I.Sproģe, Z.Daņilova)

Atklāti balsojot: PAR– 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no Jēkabpils rajona sabiedrības ar ierobežotu atbildību “*svītrots*”, reģistrācijas Nr. *svītrots*, juridiskā adrese: *svītrots*, nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parādu par:
 - 1.1 1284/7936 domājamām daļām no administratīvās ēkas, adrese: *svītrots*, Sala, Salas pagasts, Salas novads, ēkas kadastra apzīmējums *svītrots*, **1175,67 EUR (viens tūkstošis viens simts**

septiņdesmit pieci euro 67 centi), no kuriem 679,76 EUR ir pamatparāds un 495,91 EUR ir nokavējuma nauda;

1.2. 393/1648 domājamām daļām no garāžām, adrese: „*svītrots*”, Sala, Salas pagasts, Salas novads, ēkas kadastra apzīmējums *svītrots*, **27,67 EUR (divdesmit septiņi euro 67 centi)**, no kuriem 22,66 ir pamatparāds un 5,01 ir nokavējums nauda;

1.3. piespiedu izpildes izmaksas **2,85 EUR (divieuro85 centi)** apmērā.

2. Piedziņu vērst uz 1284/7936 domājamām daļām no administratīvās ēkas, adrese: *svītrots*, Sala, Salas pagasts, Salas novads, ēkas kadastra apzīmējums *svītrots* un 393/1648 domājamām daļām no garāžām, adrese: „*svītrots*”, Sala, Salas pagasts, Salas novads, ēkas kadastra apzīmējums *svītrots*.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.panta pirmo, otro daļu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā pēc adreses Atmodas iela 19, Jelgava, LV - 3007 (Zemgales darījumu centrs). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

4. Galvenajai grāmatvedei S.Zabludovskai nomaksāt valsts nodevu 2,85 EUR, apmērā par lēmuma iesniegšanu piespiedu izpildei, izmantojot šādus rekvizītus: Valsts kase, reģistrācijas Nr.90000050138, Latvijas Banka, konts: LV71TREL1060190911300.

4. Lēmums protokola pielikumā uz 1 lp.

8.

Par piedalīšanos Latvijas un Lietuvas pārobežu sadarbības programmas 2014.- 2020.gada projektos (I.Sproģe)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, Pārobežu sadarbības programmas Eiropas teritoriālās sadarbības (ETS) mērķa un Latvijas - Lietuvas pārobežu sadarbības programmas 2014.-2020.gadam stratēģiju, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Programmas III Prioritātes virzienā „Sociālā integrācija kā teritoriālās attīstības priekšnoteikums” projekta „Riska ģimeņu sociālās iekļaušanas veicināšana ar sporta aktivitāšu palīdzību Rokišķos un Salas novada pašvaldībā” idejas iesniegšanu.

9.

Par piedalīšanos projektā un projekta nepieciešamā finansējuma apmēru (I.Sproģe)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, Ministru kabineta 2015.gada 4.augusta noteikumiem Nr.455 „Kārtība, kādā piešķir, administrē un uzrauga valsts un Eiropas Savienības atbalstu pasākuma "Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un mežu dzīvotspējas uzlabošanā": īstenošanai”, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iesniegt Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai(ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un mežu dzīvotspējas uzlabošanā" 8.5. apakšpasākuma "Ieguldījumi meža ekosistēmu noturības un ekoloģiskās vērtības uzlabošanai” Salas novada pašvaldības projektu „**Jaunaudžu kopšana „Jančukos”**”.

2. Apstiprināt projekta kopējo summu **1022,45 EUR** (viens tūkstotis divdesmit divi euro 45 centi), no kurām attiecināmās izmaksas 845,00 EUR (astoņi simti četrdesmit pieci euro 00

centi), ELFLA finansējums 587,60 EUR (pieci simti astoņdesmit septiņi euro 60 centi) no attiecināmām izmaksām.

3. Projekta atbalsta gadījumā ELFLA projektā „Jaunaudžu kopšana „Jančukos” nodrošināt pašvaldības budžeta līdzfinansējumu - 257,40 EUR (divi simti piecdesmit septiņi euro 40 centi) no projekta attiecināmajām izmaksām un 177,45 EUR (viens simts septiņdesmit septiņi euro 45 centi) PVN neattiecināmās izmaksas.

10.

Par koku ciršanu nekustamajā īpašumā „Ieviņas”, Sēlpils pagastā

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi priekšlikumu par koku ciršanu mežā nekustamajā īpašumā „Ieviņas”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5690 001 0020, platībā 0,3 ha (2016.gada 16.maija sēde, protokols Nr.3, 1.punkts).

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) Lauksaimniecības komisija 2016.gada 16.maija sēdē (protokols Nr.3, 1.punkts) izskatīja Sēlpils pagasta pārvaldes vadītājas A.Bārzdiņas 2016.gada 19.aprīļa iesniegumu, ar lūgumu apsekot dabā nekustamo īpašumu „Ieviņas”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, atļaut nocirst 19 bērzus, iztīrīt pamežu;

2) Nekustamā īpašuma „Ieviņas”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5690 001 0020, zemes vienības kadastra apzīmējums 5690 001 0210, platība ir 0,4880 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.100000491277;

3) No zemes vienības platības 0,3091 ha aizņem meža zeme, tai skaitā mežaudze aizņem 0,3 ha platības;

4) 2011.gada 23.decembrī veiktajā meža inventarizācijā norādīts, ka mežaudzes sastāvs ir bērzi, to vecums 91 gads;

5) Lauksaimniecības komisija konstatēja, ka bērzi sasnieguši 95 gadu vecumu, tie ir bojāti, pieci bērzi noliekušies, tie apdraud elektropārvades līniju;

6) Ņemot vērā, ka mežaudzes platība nav liela, Lauksaimniecības komisija uzskata, ka saimnieciski izdevīgāk ir veikt galveno cirti un sakopt teritoriju - veikt koku ciršanu mežā nekustamajā īpašumā „Ieviņas”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5690 001 0020, platībā 0,3 ha;

7) Sēlpils pagasta pārvaldes vadītāja A.Bārzdiņa norāda, ka nocirstie koki tālāks tiks izmantots kā kurināmais Sēlpils pagasta pārvaldes vajadzībām.

Meža likuma 9.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka galvenā cirte ir atļauta, ja mežaudze ir sasniegusi šādu galvenās cirtes vecumu: **bērzs** (valdošā koku suga) **71 gads** (galvenās cirtes vecums (gados) atkarībā no bonitātes). Galvenā cirte — cirtes veids mežaudzes nociršanai vienā paņēmienā vai vairākos paņēmienos pēc galvenās cirtes vecuma vai galvenās cirtes caurmēra sasniegšanas (Meža likuma 1.panta 10.punkts).

Meža likuma 12.panta pirmā daļa nosaka, ka, lai uzsāktu koku ciršanu mežā, nepieciešams apliecinājums (Valsts meža dienesta izsniegts dokuments, kas apliecina konkrētas plānotās darbības likumību un ir uzskatāms par šīs darbības atļauju).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt koku ciršanu mežā nekustamajā īpašumā „Ieviņas”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5690 001 0020, platībā 0,3 ha.

2. Uzdot izpildīdatoram A.Baumeisteram veikt dokumentu sagatavošanu apliecinājuma saņemšanai Valsts Meža dienestā. Segt visas izmaksas, kas saistītas ar dokumentu saņemšanu.

11.

Par finansiālu atbalstu dalībai orientēšanās sacensībās

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi I.G., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 20.jūnija iesniegumu ar lūgumu iespēju robežās finansiāli atbalstīt meitas D.K. piedalīšanos orientēšanās sacensībās Fjord-O Vest 2016, Norvēģijā no š.g. 13.jūlija līdz 17. jūlijam.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) D.K. ir „Orientēšanās sporta klubs „Sēlijas mežs”” biedrs;
- 2) D. aktīvi piedalās kluba rīkotajās sacensībās, ieņem 1.vietu kopvērtējumā savā vecuma grupā;
- 3) izdevumu, kas nepieciešami dalībai sacensībās Norvēģijā ir 350 EUR, no kuriem pusi sedz sporta klubs.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt D.K. dalību orientēšanās sacensībās Fjord-O Vest 2016, Norvēģijā.
2. Piešķirt D.K., personas kods *svītrots*, 175 EUR (viens simts septiņdesmit pieci *euro*) dalībai sacensībās.

12.

Par finansiālu atbalstu dalībai peldēšanas nometnē

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi peldēšanas treneres Jolantas Grugules 2016.gada 20.jūnija iesniegumus ar lūgumu finansiāli atbalstīt K.Š. dalību peldēšanas nometnēs.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) K.Š. piedalās dažāda mēroga Latvijas un Eiropas sacensībās peldēšanā;
- 2) 2015.gadā izcīnījusi 3.vietu Latvijas Jauniešu olimpiādē;
- 3) 2016.gadā izcīnījusi 3.vietu Latvijas jauniešu čempionātā un 3.vietu Latvijas ziemas čempionātā pieaugušo konkurencē;
- 4) nometnes peldēšanā notiek no 04.07. – 10.07.2016. un no 01.08. – 07.08.2016., vienas nometnes izmaksas ir 165 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Salas vidusskolas skolnieces K.Š. dalību peldēšanas nometnēs.
2. Piešķirt K.Š., p.k. *svītrots*, 165 EUR (viens simts sešdesmit pieci *euro*) dalībai nometnē.

13.

Par pašvaldības kustamās mantas automašīnas Renault Megane atsavināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par Salas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas Renault Megane atsavināšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 2016.gada 28.aprīļa Salas novada domes sēdē (protokols Nr.4, 7.punkts) tika pieņemts lēmums atsavināt Salas novada pašvaldības īpašumā esošo automašīnu Renault Megane, valsts reģistrācijas Nr. EN6627, pārdodot to izsolē, apstiprināt automašīnas Renault Megane nosacīto cenu - 400,00 EUR (četri simti *euro*00 centi) un noteikt, ka tā ir izsoles sākumcena;
- 2) Uz pirmo izsoli 2016.gada 2.jūnijā nepieteicās neviens pretendents;
- 3) Privatizācijas un pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisija ir noteikusi automašīnas Renault Megane izsoles sākumcenu - **320,00 EUR** (trīs simti divdesmit *euro*00 centi), t.i. izsoles sākumcena pazemināta par 20 procentiem no automašīnas nosacītās cenas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.pantu, 19.panta trešo daļu, 31.panta pirmo daļu, 32.panta ceturto daļu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atzīt Salas novada pašvaldības īpašumā esošās automašīnas Renault Megane, valsts reģistrācijas Nr. EN6627 pirmo izsoli par nenotikušu.
2. Rīkot otro izsoli automašīnai Renault Megane, valsts reģistrācijas Nr. EN6627, nosakot izsoles sākumcenu: 320,00 EUR (trīs simti divdesmit *euro*00 centi).
3. Apstiprināt automašīnas Renault Megane, izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Privatizācijas un pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijai veikt automašīnas Renault Megane otro izsoli.
5. Sludinājumu par automašīnas Renault Megane otro izsoli publicēt laikrakstā „Brīvā Daugava”, “Salas Novada Vēstis” un Salas novada pašvaldības mājaslapā.

14.

Par zemes nodošanu īpašumā Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā

(I.Sproģe)

Salas novada domeir izskatījusi L.S., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 9.jūnija iesniegumu ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības domājamās daļas no zemes gabala 0,2106 ha, kas atbilst dzīvoklim Nr.9, Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) 22.12.1992. noslēgta Vienošanās, reģistrācijas Nr.357, starp paju sabiedrību „Sēlija” un L.S. par dzīvokļa Nr.9, Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, un saimniecības ēkas 612 kv.m platībā nodošanu L.S. īpašumā pret pajām;
- 2) saskaņā ar 25.03.2013. VZD Zemgales reģionālās nodaļas atzinumu par nekustamā īpašuma sadalīšanu dzīvokļu īpašumos (Nr.10-02/226423-1/1), dzīvoklim Nr.9 atbilst 696/9308 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā, Salas novadā.
- 3) lai dzīvoklim nostiprinātu īpašuma tiesības likumā noteiktajā kārtībā, nepieciešams noslēgt vienošanos par zemi. Zeme un daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturtajā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības. Šī panta astotajā daļā minēts, ka šo dzīvokļu īpašnieki par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā norēķinās euro. Pašvaldība ir izlietojusi nodokļu maksātāju naudu dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala nopirkšanai Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, tādējādi veicinot privatizēto dzīvokļu īpašniekus sakārtot dzīvokļu īpašuma tiesības.

Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu”, 1.pantā teikts, ka pašvaldību finanšu līdzekļi un manta jāizmanto likumīgi un atbilstoši iedzīvotāju interesēm.

Tādējādi privatizēto dzīvokļu īpašniekiem ar pašvaldību jānorēķinās par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iegūšanas izdevumu kompensāciju atbilstoši katra dzīvokļa īpašuma domājamai daļai no 0,2106 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0209, Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā. Šobrīd pastāv iespēja personām izbeigt piespiedi dalīto īpašumu par to savstarpēji vienojoties.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturto un astoto daļu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot Salas novada domes Privatizācijas un pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai ar L.S. noslēgt Vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības - 696/9308 domājamās daļas no 0,2106 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0209, Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā, Salas novadā.

2. Noslēgt ar L.S. vienošanos par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iegūšanas izdevumu kompensāciju atbilstoši 696/9308 domājamām daļām no 0,2106 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0209, Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā, Salas novadā.

3. Izslēgt no Salas novada pašvaldības bilances 696/9308 domājamās daļas no 0,2106 ha jeb 0,0157 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0209 Oskara Valdmaņa iela 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā, Salas novadā (kadastra Nr.5690 001 0024).

15.

Par nekustamā īpašuma “D/S Dolomīts Nr.5/3-102”, Salas pagastā atsavināšanu (I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi S.Š., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 31.maija iesniegumu ar lūgumu atsavināt zemi, kas tika piešķirta pastāvīgajā lietošanā 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56860050246, “D/S Dolomīts Nr.5/3-102”, Salas pagastā, Salas novadā, bet netika izpirkta.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts, ka ar S.Š. 2007.gada 1.oktobrī noslēgts zemes nomas līgums. Uz zemes gabala atrodas S.Š. mājsaimniecībai piederošas ēkas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “D/S Dolomīts Nr.5/3-102”, Salas pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860050246 atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu uzmērīšanu dabā un vērtēšanu, ierakstīt zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

16.

Par atvalinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājai Irēnai Sproģei (I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi Salas novada domes priekšsēdētājas Irēnas Sproģes 2016.gada 13.jūnija iesniegumu par atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, 42.pantu, Nolikuma „Par atlīdzību Salas novada pašvaldībā” 11.1.punktu, ņemot vērā finanšu komitejas 2016.gada 22.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 7** (Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Irēna Sproģe balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt domes priekšsēdētājai Irēnai Sproģei daļu – 2 (divas) kalendārās nedēļas ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma no 2016.gada 4.jūlija līdz 17.jūlijam (ieskaitot) par darba laika periodu no 2015.gada 1.jūlija līdz 2016.gada 30.jūnijam.
2. Domes priekšsēdētājas prombūtnes laikā priekšsēdētāja pienākumus pilda domes priekšsēdētājas vietiece Inga Pastare, darba samaksu par pienākumu pildīšanu noteikt 30% apmērā no priekšsēdētājas mēneša amatalgas.

17.

Par adrešu piešķiršanu Salas pagastā, Salas novadā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par adrešu piešķiršanu apbūvētām zemes vienībām un būvēm Salas novada Salas pagastā.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļā noteikts, ka "adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā. Ja saskaņā ar likumu pirms vispārīgā administratīvā akta izdošanas nepieciešams uzklaut lēmuma iespējamās adresātas, uzklautīšanu var arī veikt, rīkojot publisku apspriešanu".

Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi”:
9.punktā noteikts, ka „pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām”;

14.punktā noteikts, ka „pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētas zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam”.

28.punktā noteikts, ka „lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda:

28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2. punkta apakšpunktam;

28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus;

28.3. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir”.

Pamatojoties Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, 14.punktu un 28.punktu un 2009.gada 30.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā attīstības un tautsaimniecībaskomitejas 2016.gada 22.jūnijalēmumu,**atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns,

Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** adreses apbūvētām zemes vienībām un būvēm Salas pagastā Salas novadā:

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Adrese
1.	5686 005 0223	Dolomīts Nr.77, Dolomīts, Salas pagasts, Salas novads, LV-5214
2.	5686 005 0235	Dolomīts Nr.90, Dolomīts, Salas pagasts, Salas novads, LV-5214

2. **Piešķirt** adresi apbūvei paredzētai zemes vienībai Salas pagastā, Salas novadā:

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Adrese
1.	5686 002 0739	Ābeļu iela 12, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV-5230

3. **Mainīt** adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0763 no “Dūdari 1”, Salas pagasts, Salas novads, LV-5230, uz jaunu - “Ievlejas”, Salas pagasts, Salas novads, LV-5230.

4. **Piešķirt** adresi jaunbūvei, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0763, “Ievlejas”, Salas pagasts, Salas novads, LV-5230.

18.

Par adreses piešķiršanu Sēlpils pagastā, Salas novadā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi A.L., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 31.maija iesniegumu par adreses piešķiršanu viņam piederošajam nekustamajam īpašumam, apbūvei paredzētajam zemes gabalam „Līči 5”, Sēlpils pagastā, Salas novadā.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļā noteikts, ka „adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā. Ja saskaņā ar likumu pirms vispārīgā administratīvā akta izdošanas nepieciešams uzklaut lēmuma iespējamās adresātas, uzklautšanu var arī veikt, rīkojot publisku apspriešanu”.

Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi”:

11.punktā noteikts, ka „Apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi piešķir līdz būvprojekta saskaņošanai. Ja nepieciešams, adresi apbūvei paredzētai zemes vienībai var piešķirt, jau veidojot jaunu zemes vienību”;

28. punktā noteikts, ka „Lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda:

28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2. punkta apakšpunktam;

28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus;

28.3. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir”.

Pamatojoties Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 11. un 28.punktu, ņemot vērā attīstības un tautsaimniecībaskomitejas 2016.gada 22.jūnijalēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt apbūvei paredzētajam zemes gabalam „Līči 5”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra apzīmējums *svītrots*, adresi - „Līči 5”, Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232.

19.

Par Zemes nomas līguma slēgšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi I.P., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 26.maija iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0470, platība 0,0560 ha, iznomāšanu uz laiku 5 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0470 (starpgabals) piekrīt Salas novada pašvaldībai;

2) zemes vienība ir nekopta, aizaugusi;

3) citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības nomu pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.punktā noteikts, ka lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, šādus dokumentus:

6.1 fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, kā arī, ja nepieciešams, pašvaldības sociālā dienesta izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam vai pašvaldības lēmumu par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu;

18.punktā noteikts, ka neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:

18.3. pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.1 un 18.3 punktu, ņemot vērā attīstības un tautsaimniecībaskomitejas 2016.gada 22.jūnijalēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar I.P., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0470, platība 0,0560 ha, iznomāšanu uz laiku 5 gadi (bez apbūves tiesībām), zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601), nomas maksa – 1,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

20.

Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi E.L., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 30.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut projektēt individuālo (gāzes) apkuri viņam piederošajā dzīvoklī *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) dzīvojamā māja Zaļā iela 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;

2) dzīvoklis *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, pieder E.L..

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009. gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā attīstības un tautsaimniecībaskomitejas 2016.gada 22.jūnijalēmumu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut E.L. projektēt un ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu dzīvoklim *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.*svītrots*.

21.

Par nekustamā īpašuma „Miezīši”, Sēlpils pagastā sadalīšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi N.U., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2016.gada 22.jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Miezīši”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots*(1,04 ha) un *svītrots*(0,7876 ha), piešķirt jaunu nosaukumu „Līgotnītes” un apstiprināt zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecība.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka nekustamais īpašums „Miezīši”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, sastāv no trijām atsevišķām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *svītrots* (platība 7,52 ha), *svītrots* (platība 1,04 ha) un *svītrots* (platība 0,7876 ha). Šādai nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļā noteikts, ka, “*pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 1.panta 14.punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.*”

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā attīstības un tautsaimniecībaskomitejas 2016.gada 22.jūnijalēmumu,**atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut N.U. sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Miezīši”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*.

2. Piešķirt atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *svītrots*, platība 1,04 ha, un *svītrots*, platība 0,7876 ha, jaunu nosaukumu „Līgotnītes”, Sēlpils pagasts, Salas novads, zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101).

22.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR– 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt T.K., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu “*svītrots*”, Sēlpils pagastā, Sala novadā.

2. T.K. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.

3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

23.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR– 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt A.N., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu *svītrots*, Biržos, Salas pagastā, Sala novadā.
2. A.N. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.
3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

24.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR– 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt S.Dz., personas kods *svītrots*, un S.Dz., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu *svītrots*, Biržos, Salas pagastā, Sala novadā.
2. Svetlanai Dzenei un Sandrim Dzenim deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.
3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

25.

Par dzīvesvietas deklarēšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi V.H., p.k. *svītrots*, 2016.gada 2.jūnija iesniegumus ar lūgumu atļaut deklarēt dzīvesvietu *svītrots*, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, viņas dēlam A.H., p.k. *svītrots*.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3. panta pirmo daļu *Dzīvesvieta ir jebkuras personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību*”.

Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrajā daļā noteikts, ka “*personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktajā īpašumā, ja tai pieder šis nekustāmais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.*”

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums – dzīvoklis Biržu ielā 8 – 41, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, ir Salas novada pašvaldības valdījumā;
- 2) ar V.H. par minētā dzīvokļa īri noslēgts uz nenoteiktu laiku;
- 3) A.H. ir V.H. dēls.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.pantu, ņemot vērā attīstības un tautsaimniecībaskomitejas 2016.gada 22.jūnijalēmumu,**atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut A.H., p.k. *svītrots*, deklarēt dzīvesvietu *svītrots*, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.

26.

Par iestāšanos biedrībā “Privāto mežu īpašnieku apvienība “Jersika””

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par iestāšanos biedrībā "Privāto mežu īpašnieku apvienība "Jersika"".

Biedrība "Privāto mežu īpašnieku apvienība "Jersika" ir dibināta 2000.gada 3.jūlijā. Tās mērķis ir nodrošināt mežsaimniecības attīstību reģionā, veicināt mežu platību paplašināšanu, meža resursu uzlabošanu un uzturēšanu, veicināt tūrisma attīstību, taku ierīkošanu, medību saimniecības un vides ainavu veidošanu.

Iestājoties biedrībā, novada iedzīvotāju interesēs tiks īstenota meža apsaimniekošana (mežsaimniecību) atbilstoši Latvijā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas nosaka visu meža funkciju līdzsvarotu saglabāšanu un attīstību, veicināta novada Attīstības programmas 2012.-2018.gadam mērķu sasniegšana tūrisma infrastruktūras attīstīšanā, sadarbība starp pašvaldību un sabiedriskajām organizācijām.

Pašvaldības finanšu izdevumi, iestājoties biedrībā ir šādi:

- 1) vienreizēja iestāšanās maksa –30 EUR;
- 2) ikgadējā dalības maksa (biedra nauda) –2 EUR gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR– 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Pēteris Krastiņš, Ruta Jakovļeva, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iestāties biedrībā "Privāto mežu īpašnieku apvienība "Jersika", reģistrācijas Nr.40008052496, juridiskā adrese "Oškalni", Grāveri, Jersikas pagasts, Līvānu novads, LV – 5316, ar mērķi īstenot meža apsaimniekošanu (mežsaimniecību) atbilstoši Latvijā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas nosaka visu meža funkciju līdzsvarotu saglabāšanu un attīstību, kā arī piesaistīt Eiropas Savienības finansējumu šī mērķa sasniegšanai.
2. Dalības maksas un iestāšanās maksas finansējumu veikt no pašvaldības 2016.gada budžeta līdzekļiem.

Nākošā kārtēja domes sēde 2016.gada 28.jūlijā.

Sēdi slēdz: plkst.14.00

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/ I.Sproģe01.07. 2016.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/ I.Rēķe01.07.2016.